

Português

# festival<sup>TM</sup>

minto resorts • orlando



# ONDE A DIVERSÃO PERMANECE PARA SEMPRE E A CELEBRAÇÃO NUNCA TERMINA!

## Seu reino particular no coração de Orlando.

A apenas oito quilômetros da Walt Disney World, "Festival" é uma oportunidade única de ter uma parte da magia para você e sua família desfrutarem para sempre—por gerações e gerações!

## Orlando, Florida. O destino mais celebrado em todo o mundo.

Festival fica a apenas duas saídas da Magic Kingdom da Walt Disney World e a poucos minutos do Sea World, Wet Wild, Ilhas da Aventura da Universal e O Mundo Mágico do Harry Potter, além de uma variedade espetacular de lojas, restaurantes, golfe e oportunidades de lazer em Orlando.

## Apresentando "Festival." Um resort e uma atração em si mesma

As casas "Festival" são construídas para famílias e amigos em férias. Estas casas geminadas de férias são elegantes e dispõem de uma variedade de plantas térreas, incluindo três a cinco quartos e até cinco banheiros sociais. As casas de férias contam com grandes espaços internos, uma varanda particular cercada e muitas outras características premium incluídas.

Desfrute de bairros cercados e privados, rodeados por 200 acres de belas florestas naturais e lagos da Flórida, além de excelentes comodidades do resort em "Downtown Festival":

- Armazém Geral • Sorveteria • Sala de Jogos Infantil • Bar & Grill típico • Academia •
- Piscina Estilo Praia Aquecida • Cabanas Privadas • Parque Aquático Infantil •
- Campo de Golfe Putt-Putt • Quadra de Vôlei de Praia

## Gestão de Propriedades e Serviços de Aluguel

As casas de férias da "Festival" oferecem a paz de espírito de ter uma casa nos EUA com a possibilidade de escolher entre várias empresas de administração de propriedades. Você também pode ter a opção de disponibilizar sua casa em um programa internacional de aluguel de férias.

## Minto...Construindo Sonhos desde 1955

Quem traz essa incrível oportunidade é a Minto, uma empresa de desenvolvimento imobiliário e construtora de premiadas casas e comunidades em toda a América do Norte.

A Minto construiu uma matriz diversificada de projetos residenciais e comerciais de excelência Canadá e Florida ao longo de 60 anos.

Desde residências individuais para famílias e edifícios de apartamentos até comunidades inteiramente planejadas – hotéis de luxo, condomínios de arranha-céus e outros projetos de uso misto, a Minto é reconhecida por seus locais pioneiros, designs premiados, qualidade de construção e níveis inigualáveis de satisfação do cliente.



Downtown "Festival"  
Interpretação Artística

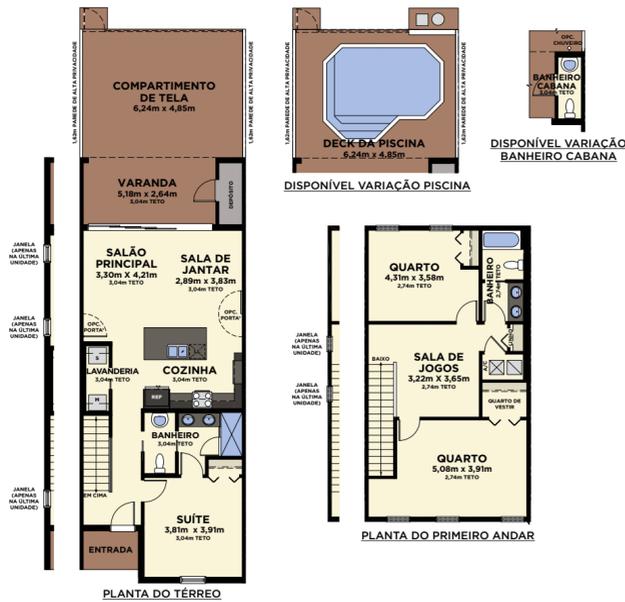


Downtown "Festival"  
Interpretação Artística

# Casas de Férias Minto Resort "Festival", no Coração de Orlando!

## ELATION

3 dormitórios / 2 banheiros / Sala de estar  
Sala de jogos / Varanda coberta

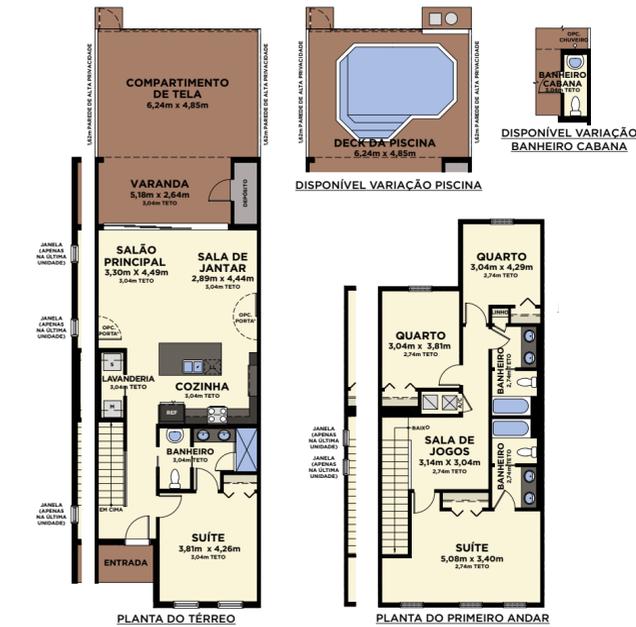


\*PORTA DE CONEXÃO ENTRE AS UNIDADES DISPONÍVEL SOMENTE EM ALGUMAS CONFIGURAÇÕES

1º ANDAR A/C	89,8 m <sup>2</sup>
2º ANDAR A/C	71,1 m <sup>2</sup>
A/C TOTAL	160,9 m <sup>2</sup>
DECK DE PISCINA EXPOSTO	35,3 m <sup>2</sup>
VARANDA	16,3 m <sup>2</sup>
ENTRADA	3,3 m <sup>2</sup>
NÃO A/C TOTAL	54,9 m <sup>2</sup>
ÁREA BRUTA TOTAL	215,8 m <sup>2</sup>

## IMAGINE

4 dormitórios / 3 banheiros / Sala de estar  
Sala de jogos / Varanda coberta



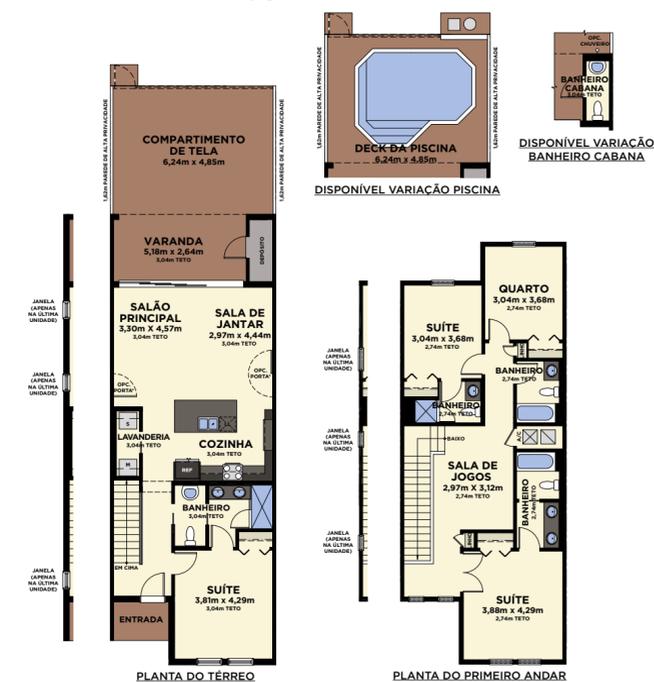
\*PORTA DE CONEXÃO ENTRE AS UNIDADES DISPONÍVEL SOMENTE EM ALGUMAS CONFIGURAÇÕES

1º ANDAR A/C	95,2 m <sup>2</sup>
2º ANDAR A/C	84,8 m <sup>2</sup>
A/C TOTAL	180,0 m <sup>2</sup>
DECK DE PISCINA EXPOSTO	35,3 m <sup>2</sup>
VARANDA	16,3 m <sup>2</sup>
ENTRADA	3,3 m <sup>2</sup>
NÃO A/C TOTAL	54,9 m <sup>2</sup>
ÁREA BRUTA TOTAL	234,9 m <sup>2</sup>



## JUBILEE

4 dormitórios / 4 banheiros / Sala de estar  
Sala de jogos / Varanda coberta

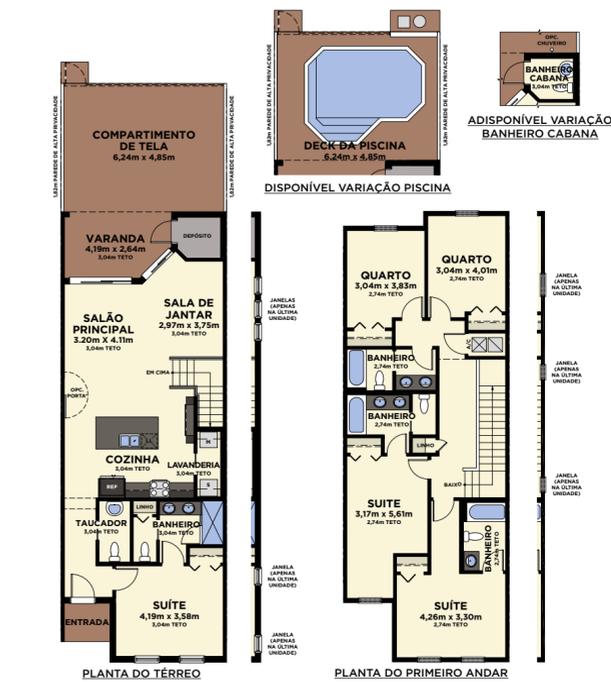


\*PORTA DE CONEXÃO ENTRE AS UNIDADES DISPONÍVEL SOMENTE EM ALGUMAS CONFIGURAÇÕES

1º ANDAR A/C	95,2 m <sup>2</sup>
2º ANDAR A/C	91,2 m <sup>2</sup>
A/C TOTAL	186,4 m <sup>2</sup>
DECK DE PISCINA EXPOSTO	35,3 m <sup>2</sup>
VARANDA	16,3 m <sup>2</sup>
ENTRADA	3,3 m <sup>2</sup>
NÃO A/C TOTAL	54,9 m <sup>2</sup>
ÁREA BRUTA TOTAL	241,3 m <sup>2</sup>

## MARVEL

5 dormitórios / 4 banheiros e 1 lavabo / Sala de estar  
Varanda coberta

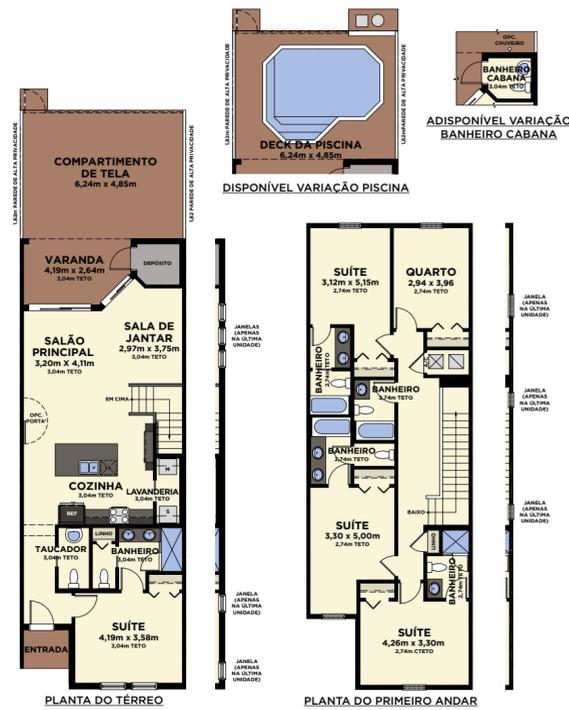


\*PORTA DE CONEXÃO ENTRE AS UNIDADES DISPONÍVEL SOMENTE EM ALGUMAS CONFIGURAÇÕES

1º ANDAR A/C	99,9 m <sup>2</sup>
2º ANDAR A/C	102,5 m <sup>2</sup>
A/C TOTAL	202,4 m <sup>2</sup>
DECK DE PISCINA EXPOSTO	35,3 m <sup>2</sup>
VARANDA	12,9 m <sup>2</sup>
ENTRADA	2,7 m <sup>2</sup>
NÃO A/C TOTAL	50,9 m <sup>2</sup>
ÁREA BRUTA TOTAL	253,3 m <sup>2</sup>

## SPLENDOR

5 dormitórios / 5 banheiros e 1 lavabo / Sala de estar  
Varanda coberta



\*PORTA DE CONEXÃO ENTRE AS UNIDADES DISPONÍVEL SOMENTE EM ALGUMAS CONFIGURAÇÕES

1º ANDAR A/C	99,9 m <sup>2</sup>
2º ANDAR A/C	107,4 m <sup>2</sup>
A/C TOTAL	207,3 m <sup>2</sup>
DECK DE PISCINA EXPOSTO	35,3 m <sup>2</sup>
VARANDA	12,9 m <sup>2</sup>
ENTRADA	2,7 m <sup>2</sup>
NÃO A/C TOTAL	50,9 m <sup>2</sup>
ÁREA BRUTA TOTAL	258,2 m <sup>2</sup>

*festival*<sup>TM</sup>  
minto resorts • orlando



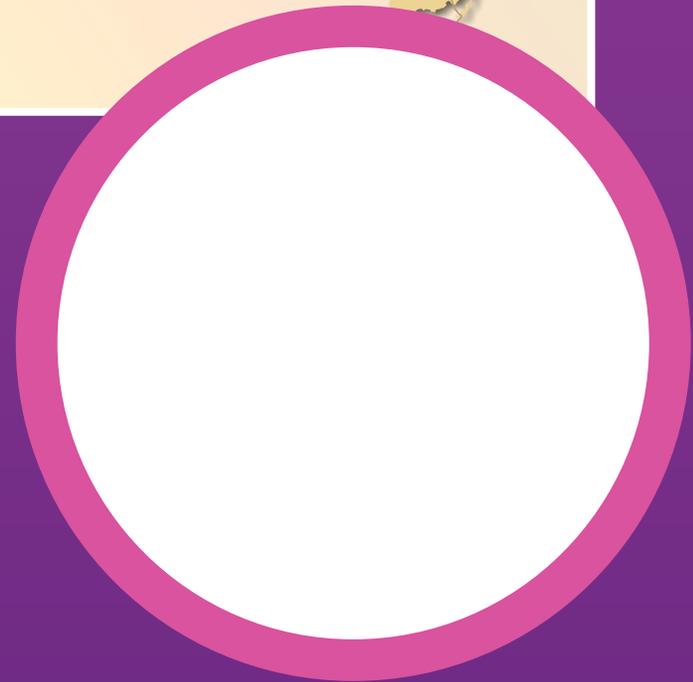
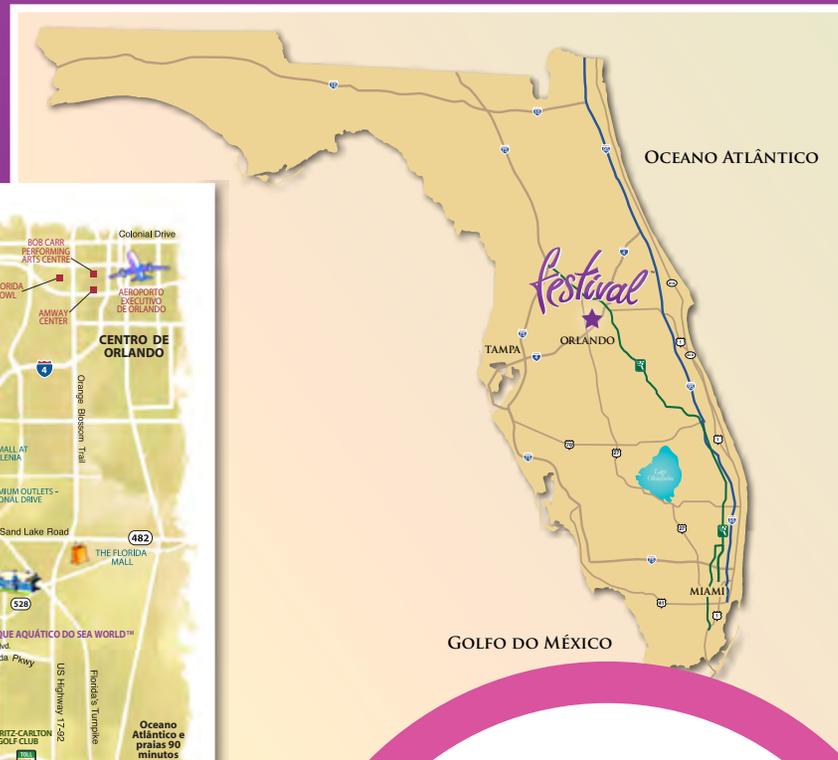
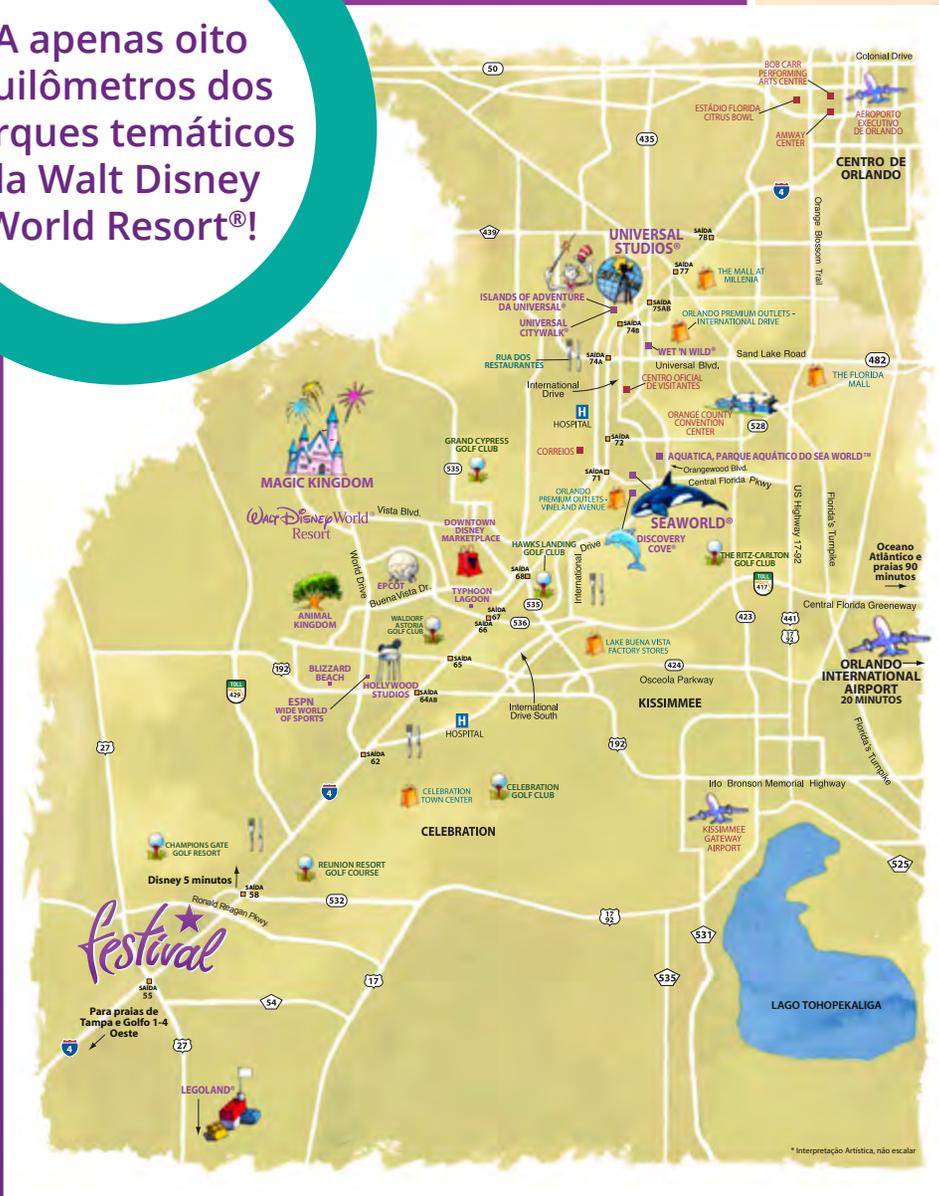
## Diagrama da Comunidade

**M** Modelos de Casas

**S** Escritório de Vendas



A apenas oito quilômetros dos parques temáticos da Walt Disney World Resort®!



Para localização, horário de funcionamento e mais detalhes sobre as nossas premiadas comunidades em toda a Flórida, visite [mintofla.com](http://mintofla.com)

© Minto Communities, LLC 2017. Todos os direitos reservados. O conteúdo não pode ser reproduzido, copiado, alterado, distribuído, armazenado ou transferido de qualquer forma ou por qualquer meio, sem autorização expressa por escrito. Interpretações, dimensões, características, preços e características da arte são aproximadas e sujeitas a alterações sem aviso prévio. Minto, o logotipo de Minto, Festival e o logotipo de Festival são marcas de Minto Communities, LLC e ou suas afiliadas. CGC 1519880.

